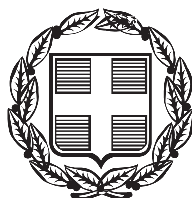


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 354**

6 Αυγούστου 2014

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 63293/5668

Καθορισμός ορίων αιγιαλού παραλίας για πρώτη φορά στη θέση «Αγορά Αργοστολίου» Δ.Ε. Αργοστολίου Δ. Κεφαλληνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις», ως ισχύει.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ 15 τ.Α' 28-1-2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 280 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α΄/87/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»

5. Το Π.Δ. 139/2010(ΦΕΚ Α΄ 232/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδος και Ιονίου»

6. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 5 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19-12-2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας», όπως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 113 του Ν. 3879/2011 «Περί Δημοσίων Συμβάσεων ...ρύθμιση θεμάτων Εθνικής Άμυνας.»

7. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού»

8. Το με αρ. 4518/09-09-2003 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Ν.Α Κεφαλληνίας - Ιθάκης με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού στη θέση «Μαϊστράτο έως Αρχή Γέφυρας Δεβοσέτου» Ν. Κεφαλληνίας.

9. Την με αρ. 16960/30-11-2006 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ιονίων Νήσων για τον «Καθορισμό των ορίων αιγιαλού παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση Λιμάνι Αργοστολίου από περιοχή «Μαϊστράτο προς γέφυρα Δεβοσέτου Δήμου Αργοστολίου Ν. Κεφαλληνίας

10. Το με αρ. Φ.544.5/546/06/Σ.8919/25-05-2006 έγγραφο του ΓΕΝ προς την Κτηματική Υπηρεσία Ν. Κεφαλληνίας με τις προτεινόμενες υποδείξεις, οι οποίες θα πρέπει να ληφθούν υπόψη από την αρμόδια Επιτροπή.

11. Τα συνταχθέντα αρχικά Τοπογραφικό Διαγράμματα της προς καθορισμό περιοχής σε κλίμακα 1:500 σε μία πινακίδα, από τον Τοπογράφο Μηχ/κό Πολυκαλά Γεράσιμο για την Ν.Α. Κεφαλληνίας και Ιθάκης, το Σεπτέμβριο του 2003 τα οποία ενημερώθηκαν από τις Τοπογράφους Μηχ/κούς του Δήμου Κεφαλληνίας Αικατερίνη Αμαραντίδου και Γεωργία Βλάχου τον Ιανουάριο του 2012, ελέγχθηκαν από τις ίδιες στις 15-02-2012 και θεωρήθηκαν από την Προϊσταμένη του Τμ. Τεχνικών -Η/Μ Έργων και Πολεοδομικών Εφαρμογών, Ευρύκλεια Χαϊτίδου Παπαδήμα την ίδια ημερομηνία.

12. Το με αρ. 4189/04/16-06-2005 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περ/ντος της Ν.Α. Κεφαλληνίας και Ιθάκης προς την Κτηματική Υπηρεσία Κεφ/νίας αναφορικά με τη γραμμή δόμησης στα παραλιακά οικόπεδα πόλης Αργοστολίου.

13. Το με αρ. 375/15-03-2012 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Κεφαλληνίας προς το ΓΕΕΘΑ και το αρ. Φ.119/175265/Σ.335618-07/2012 έγγραφο του ΓΕΕΘΑ προς την Κτηματική Υπηρεσία Ν. Κεφαλληνίας σύμφωνα με το οποίο το ΓΕΕΘΑ από πλευράς αρμοδιοτήτων του όπως αυτές απορρέουν από το άρθρο 17 του Ν. 2971/2001 δεν έχει αντίρρηση για τη συνέχιση της διαδικασίας καθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας και τυχόν υπάρχοντος παλαιού αιγιαλού στην εν λόγω θέση.

14. Την από 22-02-2012 Έκθεση της Επιτροπής Αιγιαλού παραλίας για τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού παραλίας για πρώτη φορά στην θέση «Αγορά Αργοστολίου» Δ.Ε. Αργοστολίου Δ. Κεφαλληνίας.

15. Την ύπαρξη καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας βόρεια της εξεταζόμενης περιοχής στη θέση Λιμάνι Αργοστολίου (ΦΕΚ 1040/Δ΄/11-12-2006)και νότια στη θέση Κούταβος (ΦΕΚ 872/Δ΄/03-11-1998) η οποία έχει μερικώς ακυρωθεί με τις 1306/2000 και 1307/2000 αποφάσεις του Σ.Τ.Ε.

16. Το γεγονός ότι η περιοχή βρίσκεται εντός εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Αργοστολίου, σύμφωνα με το από 10/09/1986 Π.Δ. δημοσιευμένο στο ΦΕΚ 934/Δ΄/07-10-1986

17. Το με αρ. 911/07-01-2014 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Κεφαλληνίας προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου για έκδοση της σχετικής απόφασης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 22-02-2012 Έκθεση της Επιτροπής αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού παραλίας στη θέση «Αγορά Αργοστολίου» Δ.Ε. Αργοστολίου Δ. Κεφαλληνίας, καθώς επίσης και τα συνταχθέντα αρχικά Τοπογραφικά Διαγράμματα της προς καθορισμό περιοχής σε κλίμακα 1:500 σε μία πινακίδα,από τον Τοπογράφο Μηχ/κό Πολυκαλά Γεράσιμο για την Ν.Α. Κεφαλληνίας και Ιθάκης, το Σεπτέμβριο του 2003 τα οποία ενημερώθηκαν από τις Τοπογράφους Μηχ/κούς του Δήμου Κεφαλληνίας Αικατερίνη Αμαραντίδου και Γεωργία Βλάχου τον Ιανουάριο του 2012, ελέγχθηκαν από τις ίδιες στις 15-02-2012 και θεωρήθηκαν από την Προϊσταμένη του Τμ. Τεχνικών - Η/Μ Έργων και Πολεοδομικών Εφαρμογών, Ευρύκλεια Χαιτίδου Παπαδήμα την ίδια ημερομηνία ως εξής: 1-α) Καθορίζουμε την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή Α35 (καθορισμένο ΦΕΚ 1040/Δ΄/11-12-2006) Α36,...Α47,Α48 της οποίας οι κορυφές είναι εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο, β) Καθορίζουμε την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Π40 (καθορισμένο ΦΕΚ 1040/Δ΄/11-12-2006) Π41,....Π54,Π55 της οποίας οι κορυφές είναι εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο, γ) Καθορίζει τον παλαιό αιγιαλό στην περιοχή μεταξύ των σημείων Α37 και Α35 του αιγιαλού, λαμβάνοντας υπόψη τη θέση που πρότεινε το ΓΕΝ σε συνδυασμό με όσα έχουν αναφερθεί στην έκθεση της Επιτροπής, στο όριο της γραμμής των οικοδομικών τετραγώνων.

Συγκεκριμένα τον καθορίζει με τα σημεία Μ5, Μ6≡Π45, Μ7≡Π46, Μ8≡Π47, Μ9≡Π48, Μ10 και Μ11, Μ12≡Α45, έχοντας εξαιρέσει από αυτόν τα τμήματα όπου υπάρχουν οικοδομικά τετράγωνα και έχουν εκδοθεί παραχωρητήρια. Στο τμήμα μεταξύ των σημείων Α41 και Α43 του αιγιαλού δεν καθορίζεται παλαιός αιγιαλός,

καθώς η θέση του στο όριο του οικοδομικού τετραγώνου συμπίπτει με τη θέση του αιγιαλού. Οι κορυφές της οριογραμμής είναι εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

2. Σημειώνουμε ότι σύμφωνα με την 165/2000 γνωμοδότηση του ΝΣΚ, το τμήμα του παλαιού αιγιαλού που περιλαμβάνεται στη ζώνη παραλίας μεταφέρεται στην κατηγορία του κοινόχρηστου Δημοσίου Κτήματος άνευ απαλλοτρίωσης. Επομένως τα δύο αυτά τμήματα παλαιού αιγιαλού που καθορίστηκαν, είναι κοινόχρηστα. Η παρούσα, με την Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού παραλίας και το Τοπογραφικό Διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 24 Ιουλίου 2014

Γενικός Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ

ΕΚΘΕΣΗ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Άρθ. 3 του Ν. 2971/2001 που συγκροτήθηκε με την αριθμ. 70853/14743/23-08-2011 απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου

ΘΕΜΑ: Καθορισμός, για πρώτη φορά, των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Αγορά Αργοστολίου» Δημοτικής Ενότητας Αργοστολίου Κεφαλλονιάς Στο Αργοστόλι σήμερα 22-02-2012 ημέρα Τετάρτη οι υπογεγραμμένοι:

1. Γιαννάκη Ροζαλία, αναπληρώτρια Προϊσταμένη Κτηματικής Υπηρεσίας, ως Πρόεδρος
2. Μαρμαρά Αθηνά Τοπογράφο Μηχ/κό, υπάλληλο Κτηματικής Υπηρεσίας Κεφ/νίας, ως μέλος
3. Καλιτσουνάκης Γεώργιος, Λιμενάρχη Κεφ/νίας, ως μέλος
4. Προϊσταμένη Δ/νσης Πολεοδομίας Δήμου Κεφαλονιάς η οποία δεν προσήλθε, ούτε ο νόμιμος αναπληρωτής της αν και νόμιμα προσκλήθηκαν
5. Προϊστάμενο Δ/νσης Περ/ντος και Χωρικού Σχεδιασμού Ιονίου ο οποίος δεν προσήλθε, ούτε ο νόμιμος αναπληρωτής του, αν και νόμιμα προσκλήθηκαν

αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, που συγκλήθηκε μετά από σχετική πρόσκληση της Προέδρου της, με γραμματέα της επιτροπής τη Δουδούμη Μαρία, υπάλληλο Κτηματικής Υπηρεσίας Κεφαλληνίας

ΛΑΒΟΝΤΕΣ ΥΠ' ΟΨΗ

1. Την αρχική από 09-09-2003 αίτηση της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Κεφαλληνίας και Ιθάκης με την οποία ζητήθηκε ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού στο λιμάνι Αργοστολίου από περιοχή Μαϊστράτο ως γέφυρα Δεβοσέτου του Ν. Κεφαλληνίας σε τοπογραφικό διάγραμμα που υποβλήθηκε σε τρεις πινακίδες και την τελική έκδοση απόφαση καθορισμού για την περιοχή που περιλαμβάνεται σε δύο απ αυτές (ΦΕΚ 1040/Δ΄/11-12-2006), καθώς με τη γνωμοδότηση του το ΓΕΝ (Φ544.5/546/06/Σ8919/25-5-2006) συμφώνησε για την έκδοση επικυρωτικής απόφασης για όλη την περιοχή αφού πρώτα εξεταστεί ο καθορισμός παλαιού αιγιαλού σε κάποια τμήματα όπου υπάρχουν καθορισμένα Οικοδομικά Τετράγωνα και έχουν δοθεί παραχωρητήρια, και επομένως έπρεπε να διερευνηθεί αν αυτά θα εξαιρεθούν από τον παλαιό αιγιαλό, όπως προβλέπεται κάτι το οποίο θα γινόταν μετά από τη συλλογή και αξιολόγηση των απαραίτητων στοιχείων.

2. Την προσκόμιση από το Δήμο Αργοστολίου των στοιχείων (τεχνική έκθεση-εφαρμογή, παραχωρητήρια κλπ).Σύμφωνα με ιστορικές πηγές η κατασκευή της προκυμαίας του Αργοστολίου ξεκίνησε το 1822 με επιχώσεις. Μεσολάβησαν δύο καταστρεπτικοί σεισμοί το 1867 και 1953. Η κατασκευή της Δημοτικής Αγοράς ξεκίνησε το 1894. Μετά τους σεισμούς του 1953 κατασκευάστηκε η Δημοτική Αγορά στη θέση που βρισκόταν προσεισμικά και δίπλα, πάνω στις επιχώσεις χορηγήθηκαν παραχωρητήρια για την αποκατάσταση των σεισμόπληκτων επαγγελματιών. Στο σχέδιο Πόλης Αργοστολίου του 1955 στο χώρο της επίχωσης φαίνονται η θέση της Δημοτικής και της ιδιωτικής αγοράς με τους αριθμούς τεμαχίων και έχουν εκδοθεί Παραχωρητήρια από το Υπουργείο Συγκοινωνιών και Δημοσίων Έργων/ Υπηρεσία Οικισμού/ Κτηματική Ομάς Αργοστολίου, τα οποία προσκομίστηκαν με την εν λόγω μελέτη του Δήμου. Στη συνέχεια το 1986 υπήρξε τροποποίηση του Σχεδίου Αργοστολίου (ΠΔ 10-9-86/ ΦΕΚ 934Δ΄) και δημιουργήθηκαν τα ΟΤ 152Α και 152Β.

Από το Δήμο έγινε έρευνα για τη διαδοχή των αρχικών τίτλων στο Κτηματολογικό Γραφείο. Από τη μελέτη του Δήμου και την εφαρμογή του εγκεκριμένου σχεδίου, προκύπτει για το προς τη θάλασσα μέτωπο ότι στη

θέση που είχαν δοθεί παραχωρητήρια (ΟΤ 152Β και τμήμα του ΟΤ 152Α) οι υλοποιημένες κατασκευές βρίσκονται όλες ως την οικοδομική γραμμή και τη γραμμή της προβλεπόμενης στοάς.

Όσον αφορά τη Δημοτική Αγορά, που αποτελεί τμήμα του ΟΤ152Α προσκομίστηκε η 21/1969 απόφαση της Πρωτοβάθμιας Επιτροπής Καταρτίσεως Κτηματολογίου, σύμφωνα με την οποία το ακίνητο της Δημοτικής Αγοράς ανήκει στο Δήμο Αργοστολίου ο οποίος έχει τη χρήση του από το έτος 1894

3. Τα συνταχθέντα αρχικά από τον τοπογράφο μηχ/κο Πολυκαλα Γεράσιμο για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Κεφαλληνίας και Ιθάκης, το Σεπτέμβριο του 2003 τα οποία ενημερώθηκαν από τις τοπογράφους μηχ/κούς του Δήμου Κεφαλληνίας Αικατερίνη Αμαραντίδου και Γεωργία Βλάχου τον Ιανουάριο του 2012, ελέγχθηκαν από τις ίδιες στις 15-2-20151 και θεωρήθηκαν από την Προϊσταμένη του Τμ. Τεχνικών - Η/Μ Έργων και Πολεοδομικών Εφαρμογών, Ευρύκλεια Χαϊτίδου Παπαδήμα την ίδια ημερομηνία, τοπογραφικά διαγράμματα της παραπάνω περιοχής σε μία (1) πινακίδα με κλίμακα 1:500

4. Τον καθορισμό της γραμμής δόμησης από τη Δ/νση Πολεοδομίας Αργοστολίου που είχε γίνει για τη συνολική έκταση της περιοχής που περιελάμβαναν οι τρεις αρχικές πινακίδες του τοπογραφικού διαγράμματος (σχετικό το το' αριθμ. 4189/04/16-06-2005 έγγραφο της)

5. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 «Αιγιαλός παραλία και άλλες διατάξεις».

6. Την αντίληψη που δημιουργήθηκε, κατά την επιτόπια μετάβαση μας στην παραπάνω θέση σχετικά με το πλάτος της βρεχόμενης από το χειμέριο κύμα ξηράς με τα λοιπά συναφή στοιχεία. Ήτοι:

α) την γεωμορφολογία του εδάφους και πιο αναλυτικά ότι:

Η ακτή συνίσταται από τεχνικά έργα: κρηπιδώματα, λιμενοβραχίονες, πεζοδρόμια

Της ακτής συνέχονται εκτάσεις με πεδινές, εντός σχεδίου δομημένες β) δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι αξιοποιήσιμοι.

γ) η περιοχή βρίσκεται μέσα στον κόλπο Αργοστολίου και προσβάλλεται από ανέμους κυρίως ΒΑ εντάσεως έως 6-7 Beaufort

δ) τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος παρουσιάζει μικρά βάθη κοντά στην ακτή και μεγαλύτερα στη θέση που βρίσκονται οι εγκαταστάσεις του λιμένα ε) τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυγμα πελάγους και η ένταση του κυματικού πεδίου που δημιουργείται είναι μικρή.

στ) την ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή (κρηπιδώματα, λιμενοβραχίονες, πεζοδρόμια)

ζ) η περιοχή βρίσκεται εντός εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Αργοστολίου, σύμφωνα με το από 10/09/1986 Π.Δ. δημοσιευμένο στο ΦΕΚ 934/Δ΄/07-10-1986 η) αν και δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα Δημόσια Κτήματα διαχειριζόμενα από το Υπουργείο Οικονομικών, συνεχόμενα του αιγιαλού, το Δημόσιο επιφυλάσσεται παντός δικαιώματος του

θ) το γεγονός ότι υφίσταται Κτηματολόγιο

ι) το γεγονός ότι στην περιοχή δεν υπάρχουν ευπαθή οικοσυστήματα ή προστατευόμενα είδη

7. Το από 22-02-2012 πρακτικό της Επιτροπής αιγιαλού και παραλίας.

8. Την ύπαρξη καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας βόρεια της εξεταζόμενης περιοχής στη θέση «Λιμάνι Αργοστολίου» (ΦΕΚ 1040/Δ΄/11-12-2006) και νότια στη θέση Κούταβος (ΦΕΚ 872/Δ΄/3-11-1998) η οποία έχει μερικώς ακυρωθεί με τις 1306/2000 και 1307/2000 αποφάσεις του ΣτΕ, αποφασίζουμε:

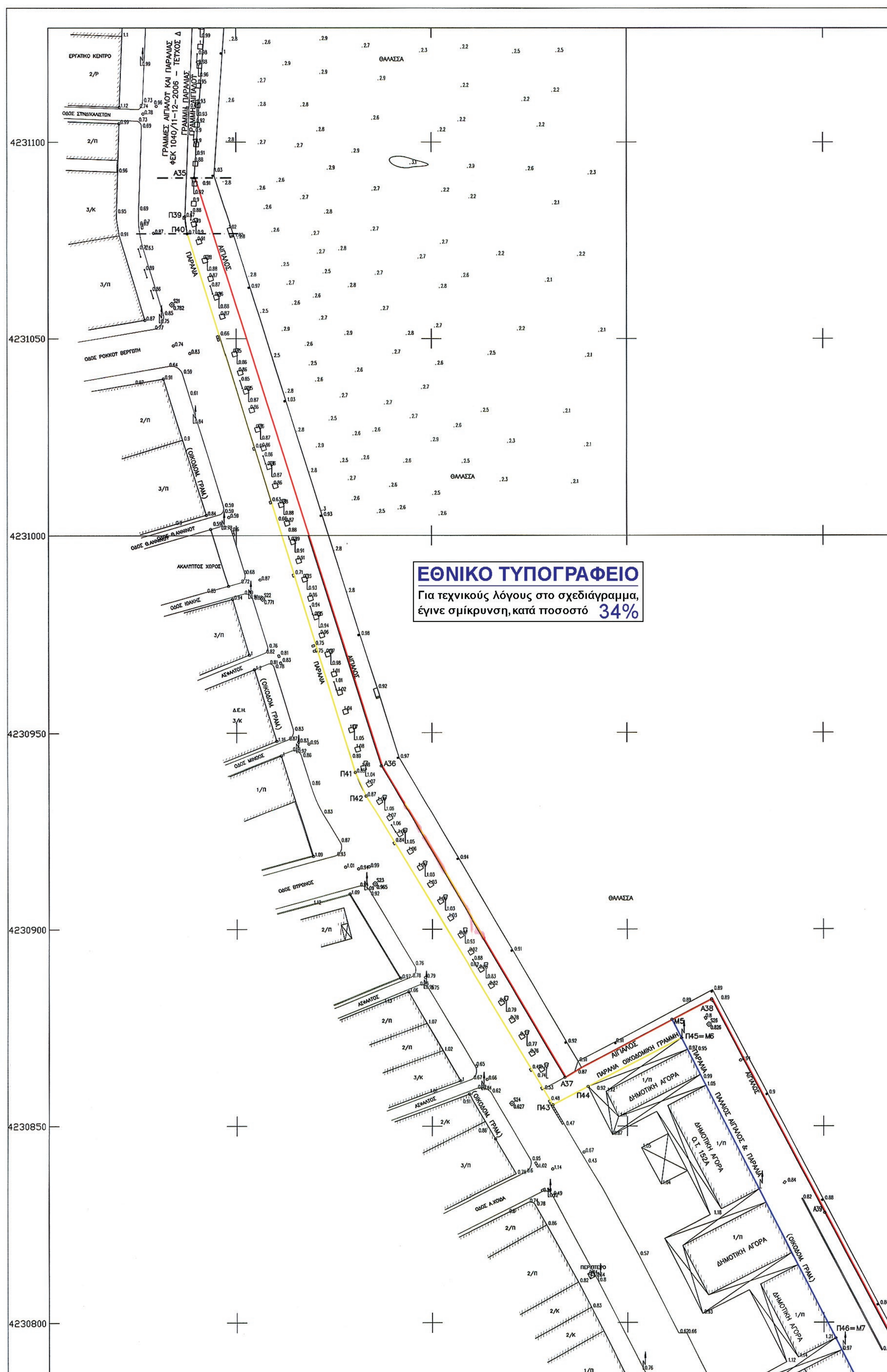
1. Καθορίζουμε στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρή συνεχή πολυγωνική γραμμή Α35 (καθορισμένο - ΦΕΚ 1040δ/11-12-2006), Α36,...,Α47, Α48 της οποίας οι κορυφές είναι εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

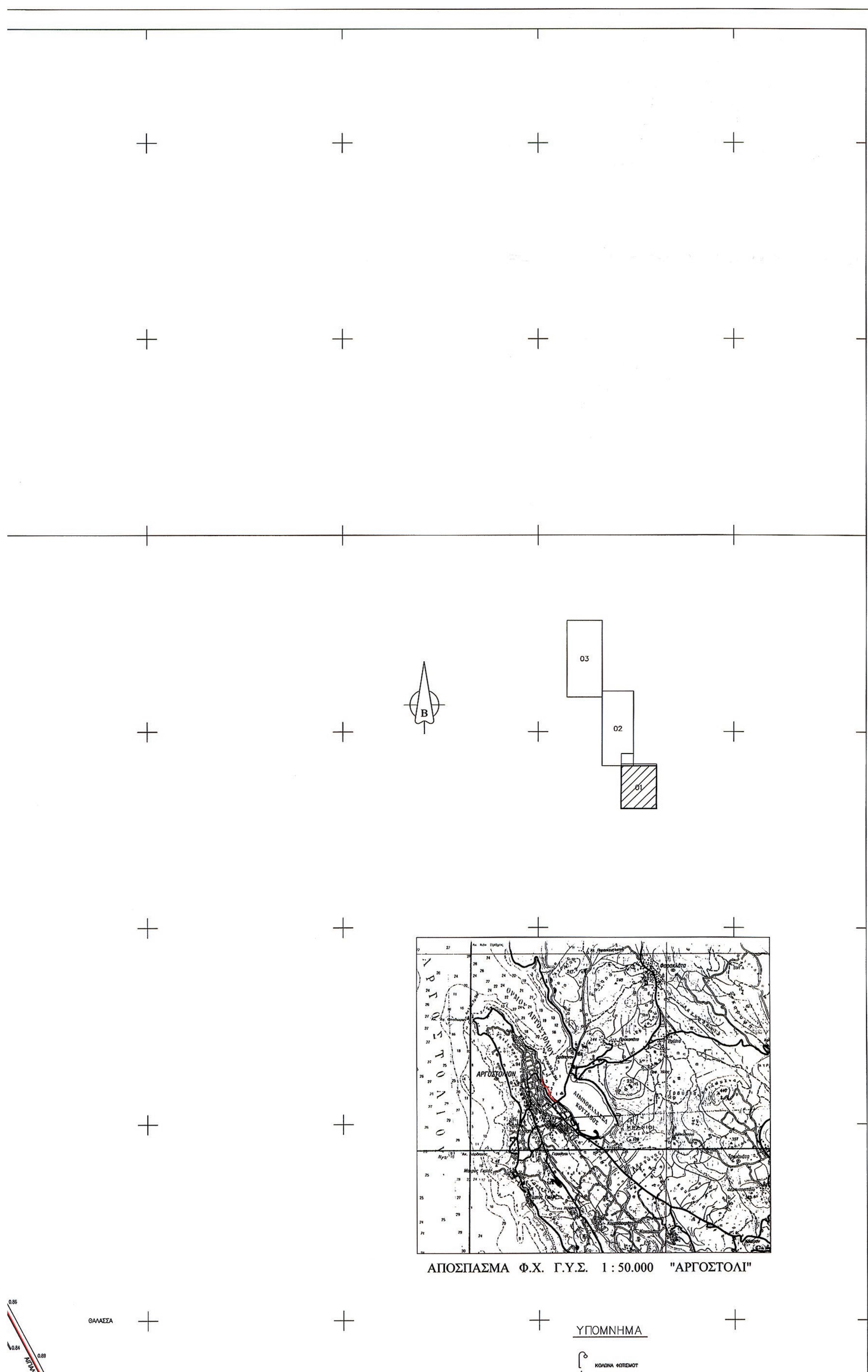
2. Καθορίζει την οριογραμμή της παραλίας με στοιχεία Π40 (καθορισμένο - ΦΕΚ 1040/Δ΄/11-12-2006), Π41,...,Π54,Π55 της οποίας οι κορυφές είναι εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παραγ. 2 του άρθρου 1 του Ν. 2971/2001.

3. Καθορίζει τον παλαιό αιγιαλό στην περιοχή μεταξύ των σημείων Α37 και Α45 του αιγιαλού, λαμβάνοντας υπ' όψη τη θέση που πρότεινε το ΓΕΝ σε συνδυασμό με όλα όσα αναφέρθηκαν ανωτέρω, στο όριο της γραμμής των οικοδομικών τετραγώνων. Συγκεκριμένα τον καθορίζει με τα σημεία Μ5, Μ6≡ Π45, Μ7≡Π46, Μ8≡ Π47, Μ9≡Π48, Μ10 και Μ11, Μ12≡Α45, έχοντας εξαιρέσει απ' αυτόν τα τμήματα όπου υπάρχουν οικοδομικά τετράγωνα και έχουν δοθεί παραχωρητήρια. Στο τμήμα μεταξύ των σημείων Α41 και Α43 του αιγιαλού δεν καθορίζεται παλαιός αιγιαλός, καθώς η θέση του στο όριο του οικοδομικού τετραγώνου συμπίπτει με τη θέση του αιγιαλού. Οι κορυφές της οριογραμμής είναι εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο 4. Σημειώνουμε ότι σύμφωνα με την 165/2000 γνωμοδότηση ΝΣΚ, το τμήμα του παλαιού αιγιαλού που περιλαμβάνεται στη ζώνη παραλίας μεταφέρεται στην κατηγορία του κοινοχρήστου δημοσίου κτήματος άνευ απαλλοτρίωσης. Επομένως τα δύο αυτά τμήματα παλαιού αιγιαλού που καθορίστηκαν, είναι κοινόχρηστα.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα Μέλη
ΡΟΖΑΛΙΑ ΓΙΑΝΝΑΚΗ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΛΙΤΣΟΥΝΑΚΗΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 34%
4231100
4231050
4231000
4230950
4230900
4230850
4230800
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΓΡΑΜΜΕΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΦΕΚ 1040/11-12-2006 - ΤΕΥΧΟΣ Δ
ΑΙΓΙΑΛΟΣ
ΠΑΡΑΛΙΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΓΟΡΑ
Α35
Α36
Α37
Α38
Α39
Π39
Π40
Π41
Π42
Π43
Π44
Π45=Μ6
Π46=Μ7
Μ5



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Φ.Χ. Γ.Υ.Σ. 1 : 50.000 "ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ"

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Π41	192380.36	4230939.88
Π42	192383.11	4230933.88
Π43	192430.94	4230855.44
Π44	192439.94	4230860.09
Π45	192463.80	4230872.40
Π46	192502.98	4230795.98
Π47	192525.42	4230751.93
Π48	192542.24	4230720.31
Π49	192522.57	4230710.29
Π50	192547.03	4230660.32
Π51	192536.71	4230655.50
Π52	192570.15	4230602.33
Π53	192573.02	4230598.82
Π54	192693.37	4230492.92
Π55	192710.84	4230494.89

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
A36	192387.01	4230941.54
A37	192434.00	4230862.43
A38	192471.47	4230882.26
A39	192500.21	4230827.94
A40	192557.00	4230719.40
A41	192526.19	4230702.81
A42	192547.03	4230660.32
A43	192544.26	4230659.04
A44	192550.73	4230645.81
A45	192575.96	4230603.59
A46	192685.30	4230506.38
A47	192699.06	4230498.07
A48	192722.66	4230504.34

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
M5	192461.41	4230877.07
M6	192463.80	4230872.40
M7	192502.97	4230795.98
M8	192525.42	4230751.93
M9	192542.24	4230720.31
M10	192545.90	4230713.42
M11	192541.82	4230657.90
M12	192575.96	4230603.59

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ

ΣΤΑΣΗ	X	Y
S22	192356.69	4230983.91
S23	192385.37	4230911.45
S24	192420.47	4230855.83
S25	192466.05	4230783.85
S26	192470.79	4230875.83
S27	192502.71	4230699.34
S28	192543.04	4230711.49
S29	192534.26	4230652.15
S30	192542.14	4230733.21
S31	193078.33	4231744.56
S32	193048.57	4231744.59
S33	193080.19	4231638.39
S34	193111.81	4231746.38
S35	193061.11	4231746.54
S36	193106.52	4231705.12
S37	193121.31	4231708.85
S38	192857.55	4231504.59
S39	193174.37	4231743.66
S40	193247.15	4231716.53
S41	193211.18	4231594.76
S42	192569.45	4230590.42
S43	192661.45	4230507.56

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ

ΤΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΥΠΟΒΑΘΡΟ ΠΡΟΕΡΧΕΤΑΙ ΕΚ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ "ΛΙΜΕΝΑΣ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ" ΚΑΙ ΕΧΕΙ ΕΓΚΡΙΘΕΙ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 187/25-09-2002(ΠΡΑΚΤ. ΣΥΝΕΔΡ. 21/25-09-2002) ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ ΤΟΤΕ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ ΠΡΩΗΝ Ν.Α ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ & ΙΘΑΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ – ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΑΓΟΡΑ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ & ΙΘΑΚΗΣ
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ: ΔΗΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ

ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΣΕΣ +ΕΝΕΡΓΗΣΑΣΕΣ ΤΟΝ ΕΛΕΓΧΟ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΑΜΑΡΑΝΤΙΔΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
υπάλληλος Δήμου Κεφαλλονιάς
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ – Η/Μ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 15-2-2012

ΓΕΩΡΓΙΑ ΒΛΑΧΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
υπάλληλος Δήμου Κεφαλλονιάς
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ – Η/Μ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 15-2-2012

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ – ΠΑΡΑΛΙΑΣ

1. Η καθορισθείσα οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο των μεγίστων πλην συνήθων αναβάσεων του χειμέριου κύματος.
2. Οι κορυφές της πολυγωνικής οριογραμμής του αιγιαλού και της παραλίας έχουν εξαρτηθεί από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο. Οι συντεταγμένες των κορυφών αναγράφονται παραπλεύρως.
3. Επισπεύδων για την χάραξη του αιγιαλού είναι ο Δήμος Κεφαλλονιάς
4. Εντός των ορίων του αιγιαλού .... υπάρχουν τεχνικά έργα.
5. Εντός της ζώνης παραλίας .... υπάρχουν τεχνικά έργα (τα οποία δεν εξαιρούνται).
6. ——— Κόκκινη γραμμή με στοιχεία Α35 (καθορισμένο - ΦΕΚ 1040Δ/11-12-06),Α36,Α37,...,Α46,Α4,Α48 είναι η γραμμή Αιγιαλού.
7. ——— Κίτρινη γραμμή με στοιχεία Π10 (καθορισμένο - ΦΕΚ 1040Δ/11-12-06), Π41,Π42,...,Π54,Π55 είναι η γραμμή Παραλίας.
8. ——— Μπλε γραμμή με στοιχεία Μ5,Μ6,...,Μ8,Μ9,Μ10 & Μ11 Μ12 είναι η γραμμή Παλαιού Αιγιαλού.
9. Το παρόν σχεδιάγραμμα συνοδεύει την από 22-02-2012 έκθεση της αρμόδιας επιτροπής, την προβλεπόμενη από τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.2971/2001.

ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ, 22-2-2012
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Γιαννάκη Ροζαλία
Προϊσταμένη
Κτηματικής Υπηρεσίας
Κεφ/νίας

ΤΑ ΜΕΛΗ
1. Μαρμαρά Αθηνά
Τοπογράφος μηχανικός
υπάλληλος Κτηματικής Υπηρεσίας
Κεφ/νίας
2. Καλησουνάκης Γεώργιος
Λιμενάρχης Κεφ/νιάς

ΘΕΩΡΗΣΗ :
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ – Η/Μ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΕΥΡΥΚΛΕΙΑ ΧΑΪΤΙΔΟΥ ΠΑΠΑΔΗΜΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 15-2-2012

1.ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΥΠΟΒΑΘΡΟ ΕΝΗΜΕΡΩΘΗΚΕ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ Ο.Τ.185Α ΤΟΝ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟ 2012, ΕΙΝΑΙ ΠΛΗΡΕΣ ΚΑΙ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΟΥ ΕΜΦΑΝΙΖΕΙ ΕΙΝΑΙ ΟΡΘΑ ΚΑΙ ΕΧΟΥΝ ΕΛΕΓΧΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ

2.Η ΠΑΡΟΥΣΑ ΠΙΝΑΚΙΔΑ ΜΕ ΑΡΙΘΜ. 01 ΑΠΟΤΕΛΕΙ ΣΥΝΕΧΕΙΑ ΤΩΝ ΔΥΟ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ ΜΕ ΑΡΙΘΜ. 02, 03 ΠΟΥ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΙ ΣΤΗΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΕΝΗ ΑΠΟΦΑΣΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ (ΦΕΚ 1040 Δ /11-12-2006).

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ Γ.Τ.Σ. (ΕΓΣΑ)
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ: Μ.Σ.Θ. (παλ/τρο Λιμ. Αργοστ.)
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΙΟΥΝΙΟΣ 2002

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΙΣΟΔΙΑΣ: –
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ 01

ΕΠΙΚΥΡΩΝΕΤΑΙ
με την υπ' αριθμ. 63293 5CGB απόφαση
21-07-2014
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ - ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ

Δ.Ε.Η.
Ο.Τ.Ε.
ΔΕΝΤΡΟ
ΦΡΕΙΔΙ ΠΡΑΝΟΥΣ
ΠΟΔΙ ΠΡΑΝΟΥΣ
ΣΥΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑ
ΣΤΑΣΗ ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΑΣ
ΚΤΙΡΙΟ
ΜΑΝΤΡΑ
ΦΡΕΑΤΙΑ

ΠΡΟΒΟΛΗ ΕΓΣΑ 87
ΕΝΔΕΙΞΕΙΣ ΠΑΛΙΡΡΟΙΟΜΕΤΡΟΥ ΛΙΜΕΝΟΣ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ
K.R : 1.40 m.
M.S : 1.01 m.
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ Μ.Σ. ΘΑΛΑΣΣΗΣ Γ.Υ.Σ
ΑΦΕΤΗΡΙΑ ΒΑΘΩΝ Μ.Σ. ΘΑΛΑΣΣΗΣ Υ.Υ.

192550
192600
192650
192700

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004